

" СОГЛАСОВАНО"

Глава муниципального округа Змеиногорский район

Е.В.Фролов

2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

1. "Правила обеспечения готовности к отопительному периоду", утвержденные приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234

2. "Правила технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок", утвержденные приказом Минэнерго РФ от 14.05.2025 №511

Основание:

Директор МУП "Теплосервис Змеиногорского района"

С.А.Шакалов

2026 г.

№п/п	Организационно технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4	5
1	Выполнение текущего ремонта котлоагрегатов	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
2	Подготовка оборудования химводоочистки котельных	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
3	Подготовка электрооборудования, тепловой автоматики	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
4	Очистка, промывка теплообменного оборудования котельных	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
5	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Инспектор по кадрам	По запросу комиссии	
6	Наличие документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511.	Заместитель директора по производству	До 01.09.26г.	
7	Наличие утвержденных в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности. (в ред. Приказа Минэнерго РФ от 21.08.2025 N 956)	Заместитель директора по производству	Постоянно	

8	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 пунктами 70, 71 Правил N 51	Специалист по охране труда и технике безопасности	До 15.09.26г.	
9	Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктом 7 Правил N 511	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
10	Наличие утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н	Специалист по охране труда и технике безопасности	Постоянно	
11	Копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил N 511 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	Специалист по охране труда и технике безопасности	Постоянно	
12	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
13	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил N 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	

14	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организацией) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355 и 356 Правил N 511.	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
15	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил N 511.	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
16	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511.	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
17	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511.	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
18	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результатов последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	
19	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил N 511.	Заместитель директора по производству	До 15.09.26г.	

Заместитель директора по производству

А.Н.Петров